

Generalisierte Bodenrichtwerte zum Stichtag 01.01.2016

Die Bodenrichtwerte für Bauland (€/m²) beziehen sich auf baureife Grundstücke, für die Erschließungsbeiträge und andere in Betracht kommende Beiträge bereits gezahlt sind. Abweichende Entwicklungszustände sind durch folgende Buchstaben gekennzeichnet:

R = Rohbauland, E = Bauerwartungsland, SK = Sonderkultur, SOE = Sondergebiet Erholung/Freizeit.
weitere Kennzeichnungen: GE = Gewerbegebiet, GI = Industriegebiet, SO = Sondergebiet

Stadtbezirk	Wohnbauflächen			Gemischte Bauflächen			Gewerbliche Bauflächen + Sonderbaufl.	Land- und forstwirtschaftliche Flächen				
	gute Lage	mittl. Lage	mäßige Lage	gute Lage	mittl. Lage	mäßige Lage		Acker	Grünland	Wald	Kleingarten	Sonderflächen
Innenstadt Simeonstraße Brotstraße Neustraße				890 6.900 5.800	590 4.800 4.000 1.600	560 3.800						
Trier-Ost	420	410					GE 80					
Trier-Nord Paulinstraße	375	375	190	475 770	485 660	375	GE 95, GE 50					
Trier-Süd Saarstraße	445	325	195	680	580	435	GE 120					
Trier-West Pallien Markusberg	240 250	200 170	150	295	280 210		GE 100, SO 230			0,40		
Ehrang Quint	140 150	130		130	110 120	100	GE 36 GE 85	1,50		0,40	9,00	
Pfalzel	170	150			150		GI 20 (Hafen)	1,50				
Biewer	170	150									9,00	7,70 SOE
Ruwer Eitelsbach Aue a. d. Ruwer Kenner Flur	240 220	190		245	180 180		GE 50	0,55 1,15 1,50	0,55 1,15 1,00		7,00	
Euren Herresthal In den Moselauen	285	230			245 90		GE 80, GE 50, GE 25	0,70	0,70	0,40		10,00 SK 6,00 SK
Zewen	240 E 24	200			200		GE 50, GI 25 SO 80	1,70		0,30		
Olewig	250			255								
Kürenz Petrisberg Weidengraben	290 300	205 260					GE 80 GE 120					2,20 SOE
Tarforst / Trimmelter Hof	260 260 E 50				230			1,15	1,15			
Filsch	230				210		GE 45					
Irsch	210				180		GE 60	0,80	0,70	0,30		
Kernscheid	210				170			1,00	0,80	0,30		
Feyen Weismark Castelnau	270 370 325	280 300			200		GE 70	1,00	1,00	0,30		20,00 SOE
(Neu-) Heiligkreuz (Alt-) Heiligkreuz Altbachtal Herrenbrunnchen	370 380 400	340	300		290		GE 110				9,00	
Mariahof	250									0,30		4,40 SOE